

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 10

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	203 123,23	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	117 519,17	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	86 020,25	ежедневно	руб/кв.м.	2,88
Техническое обслуживание инженерного оборудования	236 127,47	ежедневно	руб/кв.м.	7,92
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 439,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 684,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	23 712,62	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	87 095,42	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	11 334,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	105 588,29	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 518,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	5 518,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	9 596,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,32
Холодное водоснабжение ОДН	1 099,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	960,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
<b>ВСЕГО</b>	<b>906 337,62</b>	-	-	<b>30,37</b>